

## **Voortgang Hospice Hollands Kroon**

### **Initiatief**

Juli 2015 zijn de eerste bestuursleden bij elkaar geweest om het initiatief tot het stichten van een Hospice in Hollands Kroon te bespreken. In september 2015 is de Stichting Hospice Hollands Kroon opgericht en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. De stichting heeft ten doel het verschaffen van huisvesting, palliatieve zorg- en dienstverlening en respijtzorg in een huiselijke sfeer voor de inwoners van de gemeente Hollands Kroon en omgeving, die deze hulp nodig hebben.

### **Haalbaarheid**

De periode daarna is het bestuur een onderzoek gestart naar de haalbaarheid van een Hospice in Hollands Kroon. Met veel partijen is overleg gevoerd wat leidde tot de conclusie dat het stichten van een Hospice in dit gebied (Hollands Kroon) mogelijk en wenselijk was en dat naast terminale zorg ook respijtzorg (mantelzorg) en eerstelijnsverblijf (zorg na ziekenhuisverblijf) zou kunnen worden verleend.

### **Samenwerking**

Voor de uitvoering zijn wij in het voorjaar van 2017 een samenwerking aangegaan met Stichting Erfgoed Mostert en de uitvaartvereniging De Laatste Eer. Hiervoor is gekozen om elkaar te versterken in de uitvoering van de doelstellingen en daardoor de haalbaarheid van het project te vergoten.

Stichting Erfgoed Mostert beheert landerijen en vastgoed. Het doel van deze stichting is dat de exploitatie van de onroerende zaken te Westerland (Wieringen) op een zodanige wijze plaatsvindt dat daarmee de aard en de bestemming van het oorspronkelijke Wieringerland niet structureel wordt gewijzigd.

Uitvaartvereniging De Laatste Eer stelt zich ten doel het op waardige wijze verzorgen van uitvaarten. Om dit doel te bereiken wordt aan de leden een verzorgingspakket aangeboden. In samenwerking willen wij dit pakket uitbreiden met hospice- en/of respijtzorg.

### **Marketingplan**

Gezamenlijk zijn wij aan de slag gegaan met een marketing- en communicatieplan. Deze plannen zijn begin 2018 vastgesteld in de 3 besturen.

### **Bouwplannen**

Voor de Hospice is een programma van eisen opgesteld voor de bouwkundige aanpassingen welke zullen worden uitgevoerd door Stichting Erfgoed Mostert. Eind 2017 zijn 4 architecten benaderd. Na de architecten selectie is de keuze gevallen op het bureau Marc Prosman Architecten uit Amsterdam.

De visie en presentatie van Marc Prosman om het boeren erf weer terug te brengen, ligt goed in de lijn van de nalatenschap en statuten van de Stichting Erfgoed Mostert. Kleinschalig en goed passend in het mooie landschap van Wieringen. Inmiddels heeft de regionale welstandscommissie "Mooi Noord-Holland" een zeer positief advies gegeven: "Een mooie herbestemming met door de kleinschaligheid passend in het landschap van Wieringen".

Ook de gemeente Hollands Kroon heeft positief gereageerd op deze ontwikkelingen.

### **Programma van eisen**

Alle betrokken partijen hebben in een drietal sessies het definitieve Program Van Eisen (PVE) opgesteld. Hierbij was goede een logistieke en werkbare indeling van groot belang. Marc Prosman gaat met dit PVE het plan verder uitwerken.

In de bestaande boerderij komen de algemene voorzieningen als gemeenschappelijke woonkamer, kantoren, wasruimte, slaapkamer voor vrijwilligers en een vergader- en instructieruimte. De nieuwbouw bestaat uit een zestal ruime zorgunits met uitzicht op het landschap van Wieringen. Verder komt er een losstaande aula als stilteruimte en voor een herdenkingsmoment.

In goed overleg met de gemeente Hollands Kroon is gekozen om een bestemmingsplan "Erfgoed Mostert" te maken. Dit plan wordt opgesteld door HzA stedenbouw & landschap uit Hoorn.

Voor het opstellen van het bestemmingsplan worden veel onderzoeken worden gedaan zoals o.a. Flora- en faunaonderzoek, bodemonderzoeken, archeologisch onderzoek, watertoets, geluidsonderzoek ect. Een deel van deze onderzoeken is inmiddels afgerond.

Na afronding van alle onderzoeken en het concept ontwerp bouw- en bestemmingsplan gaan we in vooroverleg met de gemeente Hollands Kroon en de provincie Noord-Holland.

### **Uitbreiding besturen**

Ook zijn voor de drie besturen de afgelopen periode bestuursleden gezocht en gevonden. Voor de uitvoering van de nieuwe taken die de komende periode op ons pad komen hebben we zeer capabele mensen bereid gevonden actief deel te nemen aan het project. De besturen worden uitgebreid met financieel deskundigen, verzekerings- en fiscaal deskundigen en uiteraard mensen met ervaring in zorgmanagement en zorg gerelateerde bouwprojecten.

### **Voorfinanciering**

Om de voortgang van het project te continueren hebben we gezocht naar partijen om de onderzoekfase voor te financieren. We hebben toezeggingen van erfgoed Mostert en de Laatste Eer (105.000,-- en 20.000,--) om de kosten van de architect en de omgevingsvergunning voor te financieren.